

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΜΑΡΤΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 214

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7824/1059 (1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή «Καστρίτσα» του Δήμου Ν. Ερυθραίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 ν. δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κλπ». (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του εδ. ιδ' της παραγρ. 1 του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις της παραγ. 5 του άρθρου 12 του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεως Ελλάδας» (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 141).

4. Το υπ' αριθ. 7/1992 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

5. Την 161/1991 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Ερυθραίας.

6. Το γεγονός ότι συντάσσεται και προωθείται πολεοδομική μελέτη ένταξης στην περιοχή, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται η χορήγηση οικοδομικών αδειών για ένα (1) έτος στην περιοχή «Καστρίτσα» του Δήμου Νέας Ερυθραίας (Ν. Αττικής), όπως η περιοχή φαίνεται να περικλείεται με μπλέ γραμμή στα (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 7824/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

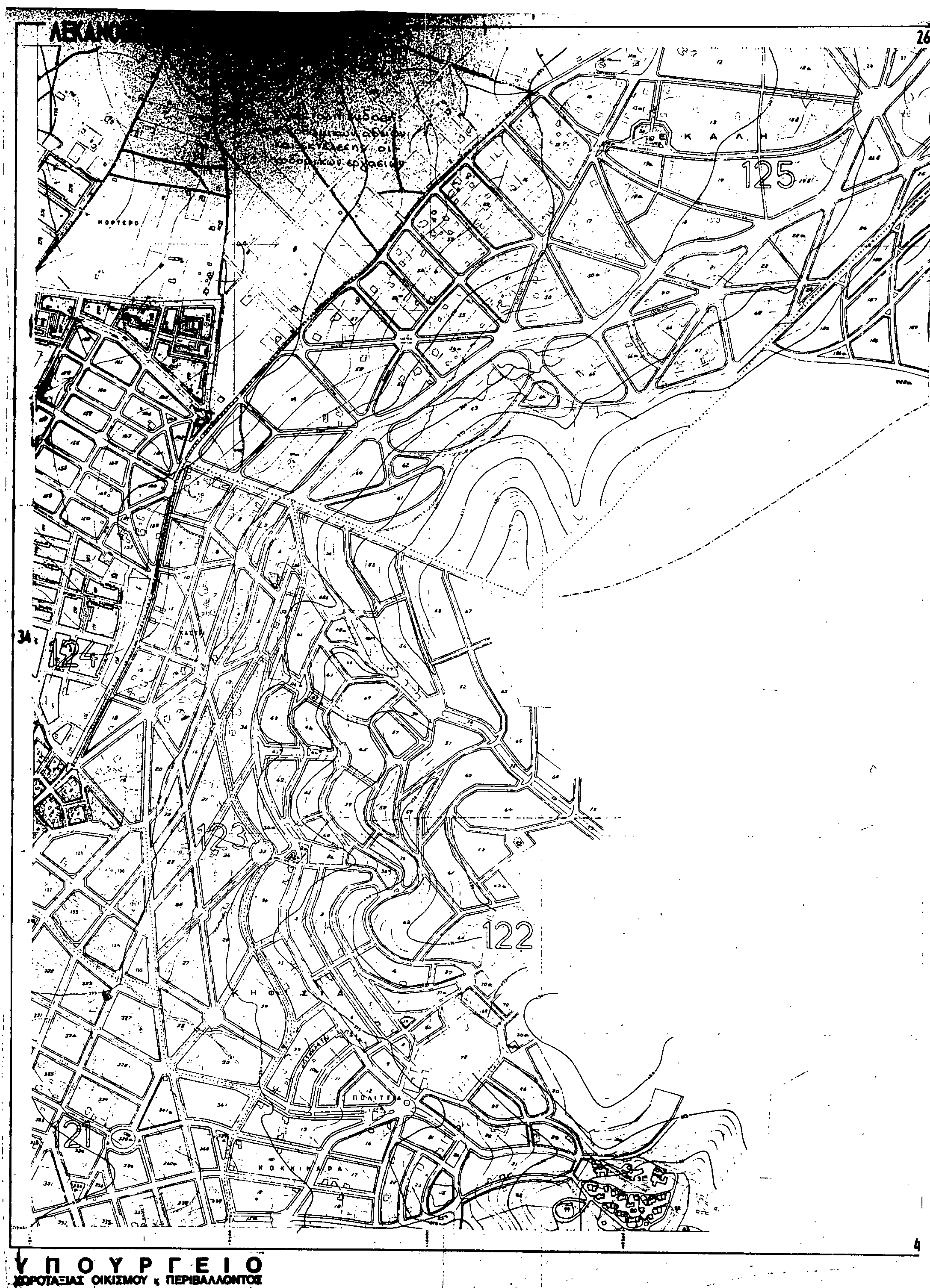
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

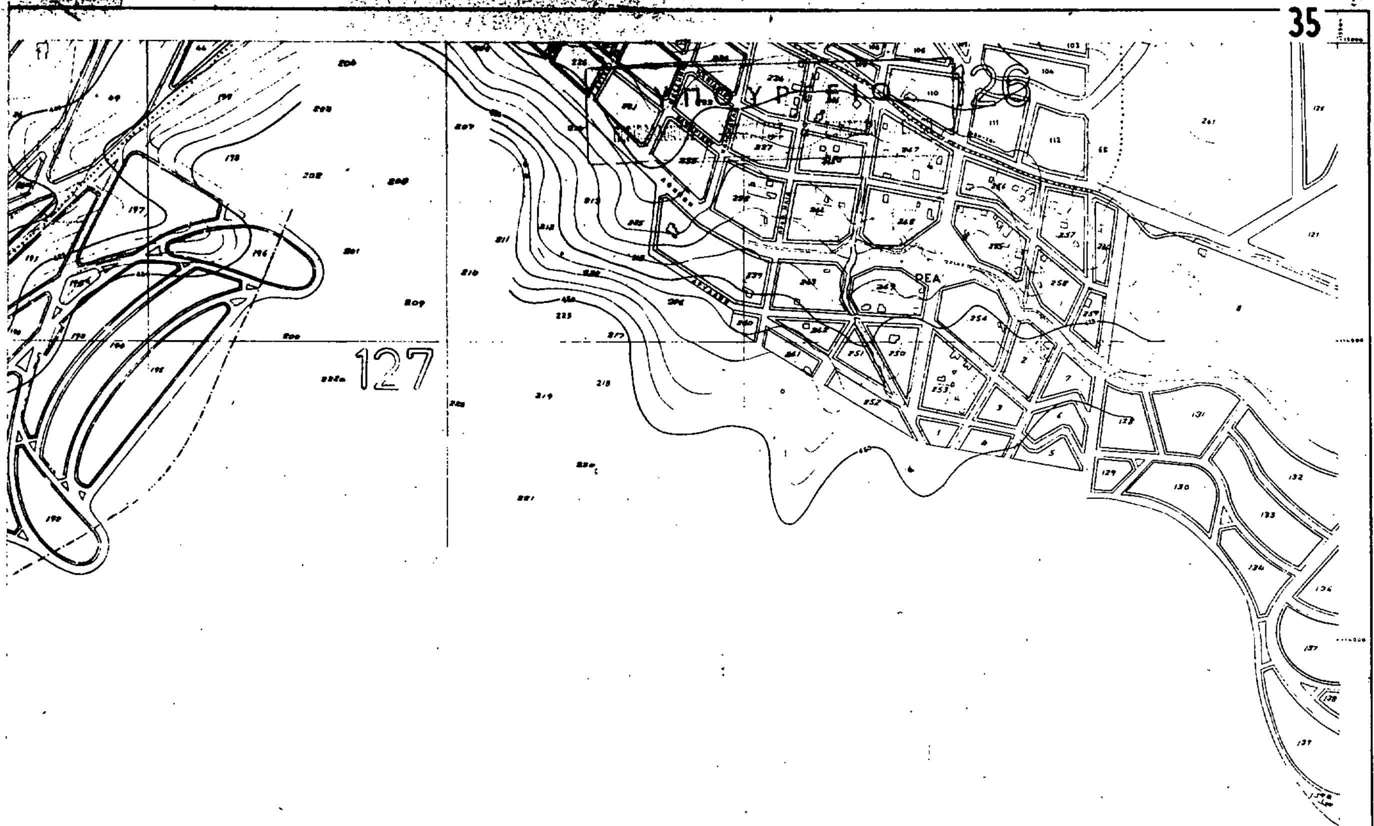
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Φεβρουαρίου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ


125
124
123
122
21
Υ Π Ο Υ Ρ Γ Ε Ι Ο
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ κ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



36

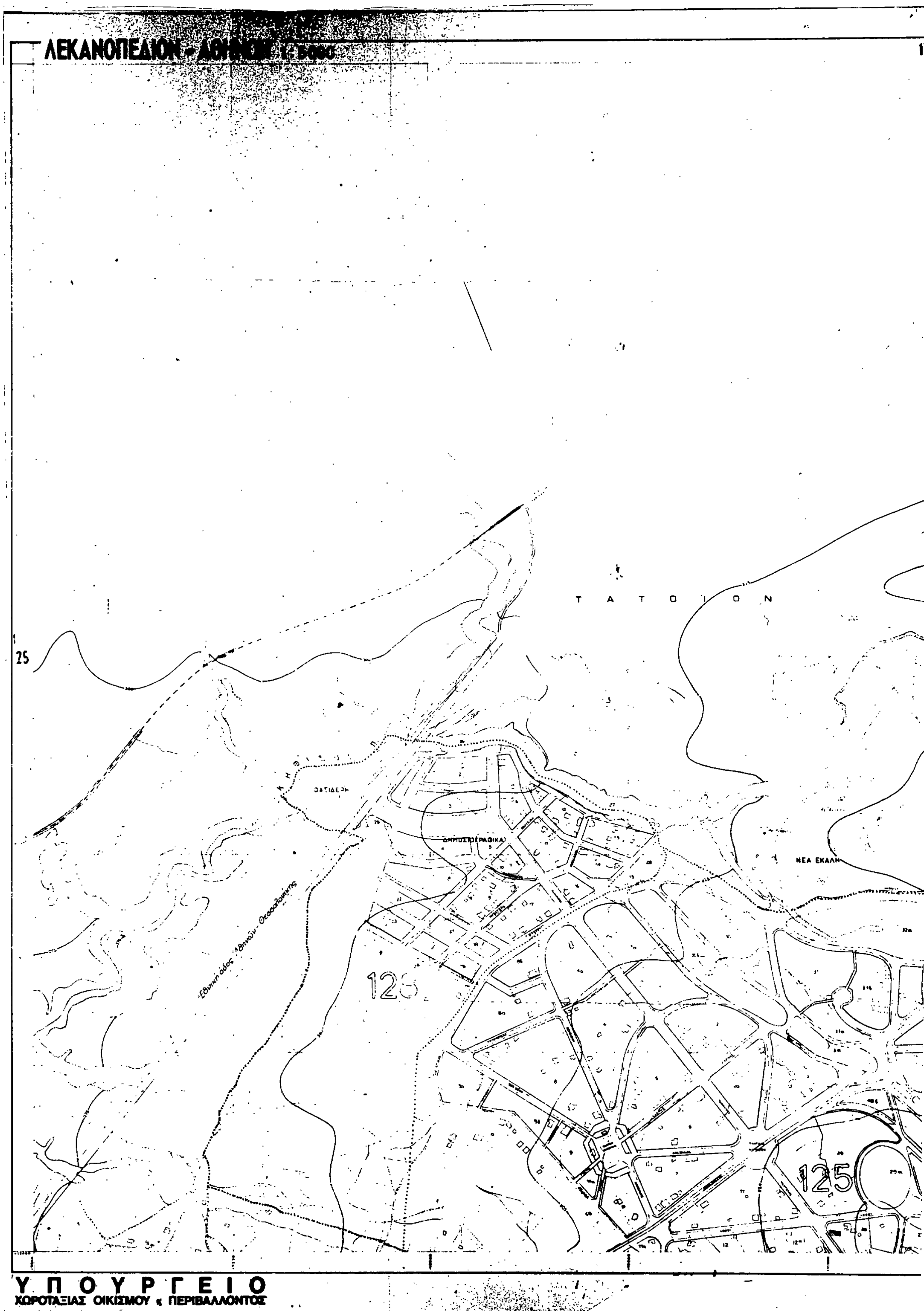
Γ. 7824/92
Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή "Καστρίτσα" του δήμου Ν. Ερυθραίας.

17 Φεβρουαρίου 92
Δ/ντης

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ.

4

Η σύνθεσις και σχεδίασις του παρόντος έγινεν υπό του Τεχν. Γραφείου ... α) Της οριζοντιογραφίας βάσει των Αεροφωτο-χαρτογραφικών σχεδιασμάτων της ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ έτους 1980. β) Της υψογραφίας βάσει των υφισταμένων ... διαγραμμάτων ... γραμμών προσαρμοσθεισών κατά το δυνατόν ... Πάσα ανατύπωσις άνευ αδείας του Υπουργείου απαγορεύεται.


ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟΝ
25
Τ Α Τ Ο Ι Ο Ν
ΝΕΑ ΕΚΑΛΗ
ΔΗΜΟΣΙΟΓΡΑΦΙΚΑ
125
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ κ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

[illegible] ὑπὸ τοῦ Τεχν. Γραφείου Τοπ. Μηχ. κ. Ε. Ἀρβανίτη ὡς κάτω- [illegible] τῶν [illegible] τῆς ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ [illegible] τῶν [illegible] Τοπ. [illegible]των. γ) Τῶν Ρυμοτομικῶν [illegible] πρὸς τὴν [illegible] διὰ τὴν ἐνδεικτικὴν μόνον παράστασιν. [illegible] ἀναγραφέντα [illegible]

Αριθ. 895/140 (2)

Καθορισμός ως υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Πειραιώς (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του ν. 960/1979 «Περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων... κλπ.» (Α' 194), όπως προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 97 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

2. Τις διατάξεις του από 6.10.1990 π.δ/τος «Κριτήρια και διαδικασία καθορισμού χώρων για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων σταθμών αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων κλπ». (Δ' 560).

3. Την Υ. 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

4. Τις από 22.3.1991 (αρ. πρωτ. 1511/24/22.3.1991) και 14.6.1991 (αρ. πρωτ. 3274/17.6.1991) αιτήσεις της Α.Ε. Οικοδομικές Επιχειρήσεις Σ. ΚΟΥΡΒΕΤΑΡΗ δια του Διευθύνοντα Συμβούλου Σ. Κασιμάτη.

5. Την 3274/24/4.11.1991 αιτιολογική έκθεση του Τομέα Μεταφορών του Οργανισμού της Αθήνας, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται ως χώρος για την κατασκευή υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων το ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πειραιώς (Ν. Αττικής) και εντός της περιοχής που καθορίσθηκε με το από 23.11.1990 π.δ/γμα (Δ' 693) για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων και ειδικότερα επί των οδών Κάστορος και Ακτής Κονδύλη 10, φερόμενο ως ιδιοκτησία της «Οικοδομικαί Επιχειρήσεις Σ. Κουρβετάρης Α.Ε.», όπως ο χώρος φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 895/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ο ελάχιστος επιτρεπόμενος αριθμός υπέργειων θέσεων στάθμευσης για τον παραπάνω χώρο ορίζεται σε 80.

3. Επιτρέπονται επιπλέον των θέσεων στάθμευσης και οι παρακάτω χρήσεις:

α) Τράπεζα: 422,00 τ.μ.

β) Γραφεία: 3.000 τ.μ.

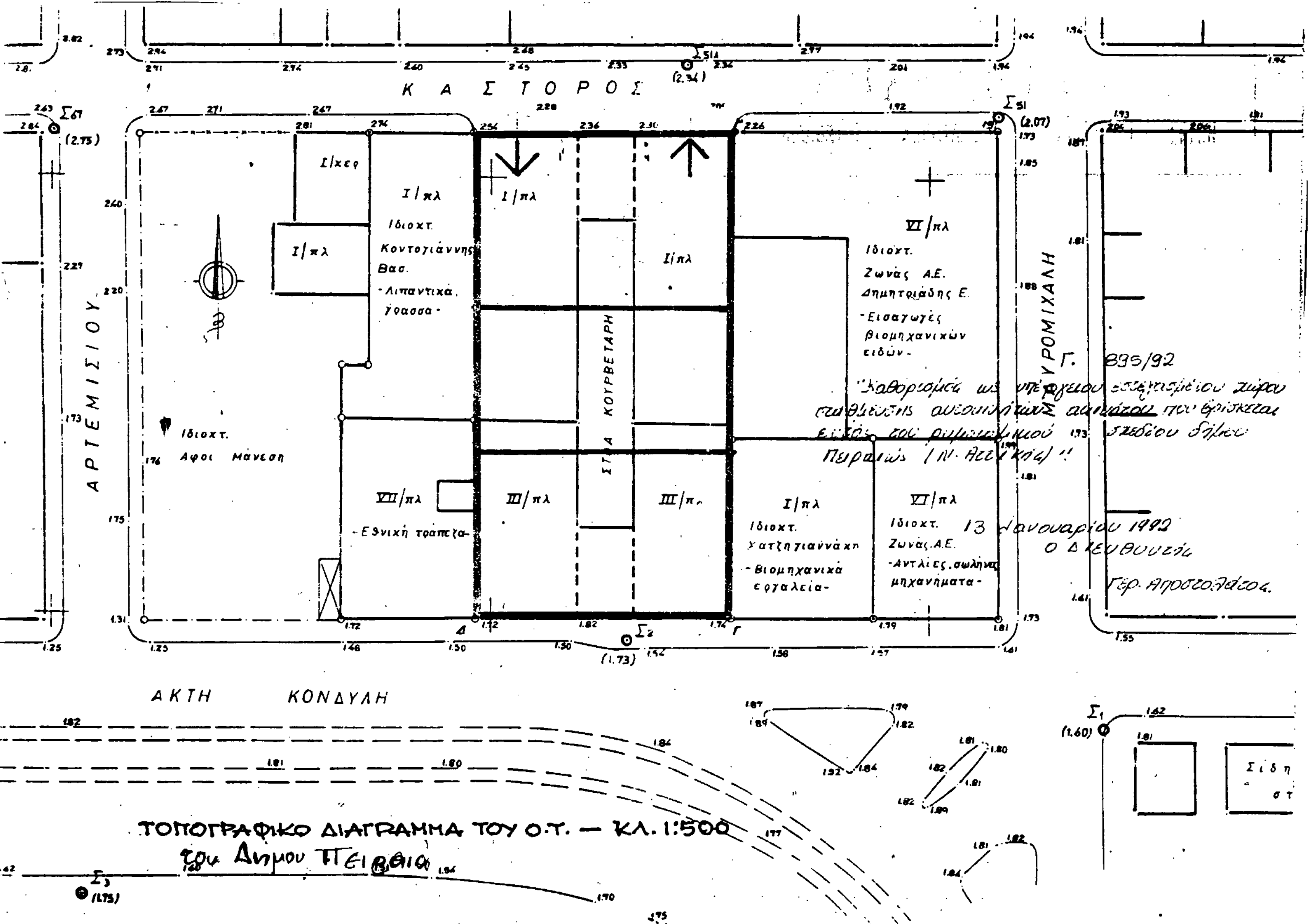
4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Ιανουαρίου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ


ΚΑΣΤΟΡΟΣ
ΑΡΤΕΜΙΣΙΟΥ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ
ΑΚΤΗ ΚΟΝΔΥΛΗ
ΣΤΟΑ ΚΟΥΡΒΕΤΑΡΗ
Ι/ξυλ
Ι/πλ
Ιδιοκτ. Κοντογιάννης Βασ.
-Λιπαντικά. γράσσα-
Ιδιοκτ. Αφοί Μάνεση
VII/πλ
-Εθνική τράπεζα-
III/πλ
VI/πλ
Ιδιοκτ. Ζώνας Α.Ε. Δημητριάδης Ε.
-Εισαγωγές βιομηχανικών ειδών-
Ιδιοκτ. Χατζηγιαννάκη
-Βιομηχανικά εργαλεία-
Ιδιοκτ. Ζώνας Α.Ε.
-Αντλίες, σωλήνες μηχανήματα-
Γ. 835/92
13 Ιανουαρίου 1992
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ Ο.Τ. — ΚΛ. 1:500
του Δήμου Πειραιά
Σ1 (1.60)
Σ2 (1.73)
Σ3 (1.75)
Σ51 (2.07)
Σ67 (2.75)
Σ514 (2.34)

Αριθ. 2888 (3)

Καθορισμός χρήσης παραχωρημένου ακινήτου από την Κοινότητα Ξηρολίμνης Ν. Κοζάνης στους Αφους Παρασκευά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων κλπ.

3. Το Ν. 360/1976 για την Χωροταξία και το Περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπ. ΧΟΠ.

5. Την υπ' αριθμ. 26/1991 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ξηρολίμνης.

6. Την από 29.1.92 αριθμ. πρωτ. 2888 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ως χρήση γης την λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την γεωργική καλλιέργεια. Το υπόψη τεμάχιο έκτασης 5195 τ.μ. φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της Τοπογραφικής Υπηρεσίας με αριθμό 264β και αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμ. 264α κοινόχρηστου. Το τοπογραφικό διάγραμμα θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 7 Φεβρουαρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

